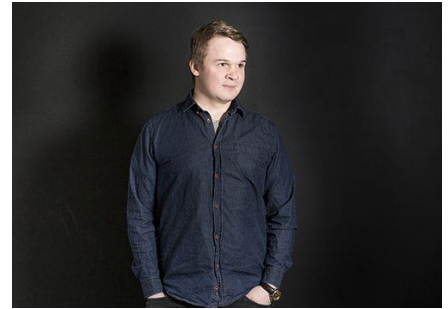


**Perustiedot:**

**Nimi** Werner Keipi  
**Syntymävuosi** 1988  
**Yritys** Planera Oy  
**Työtehtävä** Projektipäällikkö, LVI-valvoja  
**Puhelin** 040 717 0470  
**Sähköposti** werner.keipi@planera.fi

**Koulutus**

<b>Tutkinto</b>	<b>Suuntautuminen</b>	<b>Valmistumisvuosi</b>
ProS Akademia (Aalto EE/Aalto PRO)	Koulutusohjelma koostui rakennuttajakouluksen (RAPS) ja osittain pääsuunnittelija koulutuksen opintosisällöstä (yht. 26 op.	2016
Insinööri (AMK)	Talotekniikka	2013
RUK (Kurssi 233, Halla)	Reserviupseeri	2009
Ylioppilas	Yleissivistävä	2008

**Osaamisalueet****Kielitaito**

<b>Kieli</b>	<b>Taso</b>
Suomi	Äidinkieli
Englanti	Hyvä
Ruotsi	Tyydyttävä

**Tietotekniikka**

<b>Alue</b>	<b>Taso</b>
CADS	Tyydyttävä
MagiCAD	Hyvä
MS Office	Erinomainen

**Työkokemus**

<b>Yritys</b>	<b>Työtehtävä</b>	<b>Aika</b>
Planera Oy, Helsinki	Planera Oy:n johtoryhmän jäsen, Projektipäällikkö, Pää- ja LVI-valvoja.  Linjasaneerauksien pää- ja lvi-valvonta, hankkeen tekninen, taloudellinen sekä aikataulullinen valvonta korjaus- sekä ullakkorankentamisessa. Valvojien, suunnittelijoiden, tilaajan ja urakoitsijan töiden yhteensovittaminen ja hankkeen kokonaisvaltainen johtaminen ja valvominen. Urakoiden rakennuttamistehtävät	03/2016 ->

Karves Energia & Valvonta Oy, Helsinki	Pää- ja LVI-valvoja, Linjasaneerauksien pää- ja lvi-valvonta, hankkeen tekninen, taloudellinen sekä aikataulullinen valvonta korjaus- sekä ullakkorankentamisessa. Valvojen, suunnittelijoiden, tilaajan ja urakoitsijan töiden yhteensovittaminen ja hankkeen kokonaisvaltainen johtaminen ja valvominen	2/2013 - 3/2016
JP- Yhtiöt Oy, Mikkeli	Kaiken tyyppiset LVI-asennustyöt ja -urakointi. Ilmanvaihto-, viemäri-, lämpö- ja vesiputkityöt. runkovesi- ja viemäriinjojen asennustyöt, kylpyhuoneiden kalustaminen ja ilmanvaihtokone- ja lämmönjakohuoneen lvi- ja kylmälaite-asennukset. Työtehtävät olivat sekä uudis- että saneerauspuolella, rivi- ja kerrostaloissa sekä koulurakennuksessa.	10/2010 - 9/2011

## Muuta

- Ammattikorkeakoulun 3. vuosi oli vaihtovuosi Etelä-Saksassa Hochschule Biberachissa. Opintoihin kuului mm. lämpöpumppu- ja ilmanvaihtotekniikka.
- Harrastan paljon liikuntaa, mm. punttisali, lenkkeily, hiihto
- As Oy Trumpettitie 6, hallituksen jäsen (04/2013 - 04/2014), Taloyhtiössä yli 160 huoneistoa.
- As Oy Paljehaka, hallituksen jäsen (10/2014-05/2015)
- As Oy Hiihtomäentie 21, hallituksen varajäsen (10/2016-)
- Turvallisuuskoordinaattorikoulutus, suoritettu 11/2015
- Hätäensiapukurssi, hätäensiapukortti voimassa 12/2018
- HR4 Solutions, esimiesvalmennus (2/2016)

## Referenssiluettelo

### LVI- valvonta

Kohde ja kunta	Tehtävä	Vuosi
VRJ Konttori, Vantaa	LVI-valvonta, Toimistotilojen laajennus, lämpö + ilmanvaihto + jäähdytys	
As Oy Hiirakkotie 1, Vantaa	Uudet Elementtikylpyhuoneet, LVI-valvonta, 3 viikon haitta-aika/kylpyhuone. KVR-Hanke	2017
As Oy Museokatu 34, Helsinki	Uusia ullakkoasuntoja 7 kpl, LVI-valvonta, koneellinen ilmanvaihto + LVI-työt	2017
As Oy Trumpettitie 6, Helsinki	Taloyhtiön salaojat, Uusien talousrakennuksien viemärit + salaojat + lattialämmitys + ilmanvaihto + pihan sadevesiviemärit + alueputkien uusiminen + ilmanvaihto	2017
As Oy Keijukaistenpolku 5, Helsinki	LVI-valvonta Perinteinen LVI-saneeraus	2017
As Oy Steniuksentie 12, Helsinki	Perinteinen linjasaneeraus, LVI-valvonta	2017
As Oy Museokatu 34	LVI-valvonta, kaukokylmäasennukset, hybridiurakka, putket rappukäytävässä	2016
As Oy Näkinhovi, Helsinki	LVI-valvonta, perinteinen linjasaneeraus	2016
As Oy Sturentalo, Helsinki	LVI-valvonta, perinteinen linjasaneeraus. 1930-luvun talo	2016
As Oy Merisoukka, Espoo	LVI-valvonta, yhden linjan linjasaneeraus	2015

As Oy Aurinkoniitty, Espoo	LVI-valvonta + päävalvojaharjoittelu. Projektinjohtourakka, 32 rivitaloasuntoa. Viemäreiden sukitus + uusiminen + vesijohdot pihalla + talojen alla.	2015
As Oy Krankantie 5, Helsinki	Perinteinen linjasaneeraus, LVI- valvonta	2014
As Oy Kaskivuorenraitti 6, Espoo	Hybridi linjasaneeraus, vesijohdot uusitaan, kaikki viemärit sukitetaan, LVI- valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori, Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaushankkeeseen	2014
As Oy Aleksis Kiven katu 72, Helsinki	Perinteinen linjasaneeraus, LVI-valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori	2014
As Oy Soukanhuippu, Espoo	Linjasaneeraus, viemärit sukitetaan, LVI- Valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori. Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaus hankkeeseen	2014
As Oy Kaskenkulma, Espoo	Linjasaneeraus, viemärit sukitetaan, LVI- Valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori. Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaus hankkeeseen Päävalvojaharjoittelu, päävalvojan töiden tekoa LVI-valvonnan rinnalla	2014
As Oy Soukanmäki, Espoo	Perinteisen linjasaneeraus, lisäksi poistoilman lämmöntalteenottojärjestelmän kojeiden ja laitteiden asennuksen LVI- Valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori. Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaus hankkeeseen.	2014
As Oy Thymus, Espoo	Patteri- ja linjasäätöventtiilien vaihto ja lämpöverkoston perussäätö, LVI- Valvonta ja projektinjohto	2014
As Oy Soukanpuisto, Espoo	Rivitalo, linjasaneeraus, Hybridi, viemärit uusittiin kylpyhuoneissa, muuten viemärit sukitettiin, Työturvallisuuskoordinaattori. Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaus hankkeeseen.	2014
As Oy Soukankulma, Espoo	Perinteisen linjasaneerauksen LVI- Valvonta, Työturvallisuuskoordinaattori Kohde kuuluu Soukassa tehtävään ryhmäkorjaus hankkeeseen.	2014
As Oy Koivu, Helsinki	Perinteisen linjasaneerauksen LVI- Valvonta Helsingin keskustassa	2013
As Oy Honkanummi, Vantaa	Perinteinen linjasaneeraus, LVI- valvonta	2013

### Projektinjohto, Päävalvonta

Kohde ja kunta	Tehtävä	Vuosi
KOy Uudenmaankatu 2, Hyvinkää	Pää- ja Lvi-valvonta. 64 Asuntoa + 22 liiketilaa, hybridiurakka. LTO + laajat pihatyöt	2017
As Oy Myyränpelto, Vantaa	Pää- ja Lvi-valvonta. Perinteinen linjasaneeraus, 70 huoneistoa	2017
As Oy Kalliopurontie, Espoo	Projektinjohto, 28 rivitalo-asuntoa	2017
As Oy Mellunnalle, Helsinki	Pää- ja Lvi-valvonta, KVR- hanke, linjasaneeraus	2017
As Oy Puistonkulma, Helsinki	Projektinjohto, Ilmanvaihdon perusparannus	2017
As Oy Kauniaisten Asematie 6, Kauniainen	Projektinjohto, Pihan sadevesiviemäreiden + tonttivilmärien uusiminen, rakennuttamistehtävät + urakan Pää- ja Lvi-valvonta	2017
As Oy Ollaksentie 7, Vantaa	Projektinjohto, pihan alueputket, talojen sisäiset vesijohdot, rivitalokohde	2017

As Oy Kloorantie 1, Helsinki	Pää- ja lvi-valvonta, perinteinen linjasaneeraus	2017
As Oy Riihipellontie 8, Helsinki	Pää- ja lvi-valvonta, perinteinen linjasaneeraus	2017
As Oy Hiirakkotie 10, Vantaa	Projektinjohto, lvi-valvonta, perinteinen linjasaneeraus	2017
As Oy Kurkisuonhaka, Helsinki	Projektinjohto, Pää- ja LVI-valvonta, 20 kylpyhuoneen peruskorjaus	2016
As Oy Pyörätie 51	Pää- ja LVI-valvonta, rivitaloasuntojen koneellisen ilmanvaihdon uusiminen	2016
As Oy Oulunkyläntie 5, Helsinki	Projektinjohtaja, LVI-valvonta. Projektinjohtourakka, perinteinen linjasaneeraus	2016
As Oy Uusiniitynpuisto, Vantaa	Pää- ja LVI-valvonta, perinteinen linjasaneeraus	2016
As Oy Artturi Kanniston Tie 7, Helsinki	Pää- ja LVI-valvonta, turvallisuuskoordinaattori, perinteinen linjasaneeraus + vesikiertoinen lattialämmitys	2016
As Oy Kievarinraitti, Espoo	LVI-valvonta, päävalvonta harjoittelu, Perinteinen linjasaneeraus	2015
As Oy Viherkallionkuja 3, Espoo	Pää- ja LVI-valvonta, yli 230 asunnon taloyhtiön pohja- ja sadevesiviemäreiden sukitusurakka	2015
As Oy Taivaanvuohentie 4, Helsinki	Pää- ja LVI-valvonta, Vesijohdot + sähköt + turvallisuuskoordinaattori, viemärit sukitettu aikaisemmin.	2015
As Oy Vantaankielo, Vantaa	Perinteisen linjasaneerauksen toteutuksen päävalvojaharjoittelija: Päävalvoja harjoittelu + LVI-valvoja.	2015
As Oy Vantaankielo, Vantaa	Perinteisen linjasaneerauksen toteutussuunnittelun projektinjohto	2014